



Директор ООО «Речники» Д.В. Тюрин

" " 2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.04.2024 № 224

16. Республика Татарстан
Республика Татарстан

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул.Бебеля д.50 лит.В г.Чистополь Республика Татарстан
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-09-01-07

ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения ПНР
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом
Основание _____ Проектная документация
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен _____ I квартал 2025 года

Сметная стоимость	_____ 35,19 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	_____ 0,00 тыс.руб.
монтажных работ	_____ 0,00 тыс.руб.
оборудования	_____ 0,00 тыс.руб.
прочих затрат	_____ 29,32 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	_____ 13,96 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	_____ 0,00 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	_____ 42,26 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	_____ чел.-ч.

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.



УТВЕРЖДАЮ:

И.о. руководителя МКУ "Гидро" Чистопольского муниципального района Республики Татарстан А.Н.Хуснутдинов

2025 года

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пуско-наладочные работы											
1	ГЭСНп01-03-002-04	Выключатель трехполюсный напряжением до 1 кВ с: электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем, номинальный ток до 50 А	шт	17	1	17					
	571/пр_2022_п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			24,48					7 473,99
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,9	0,8	12,24			312,30		3 822,55
	3-100-02	Техник II категории	чел.-ч	0,9	0,8	12,24			298,32		3 651,44
	Итого прямые затраты										7 473,99
	ФОТ										7 473,99
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					5 530,75
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					2 690,64
	Всего по позиции										15 695,38
2	ГЭСНп01-03-001-01	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт	4	1	4					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			5,2					1 587,61
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,65		2,6			312,30		811,98
	3-100-02	Техник II категории	чел.-ч	0,65		2,6			298,32		775,63
	Итого прямые затраты										1 587,61
	ФОТ										1 587,61
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					1 174,83
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					571,54
	Всего по позиции										3 333,98
3	ГЭСНп01-03-002-18	Выключатель трехполюсный напряжением до 1 кВ с: устройством защитного отключения	шт	1	1	1					
	571/пр_2022_п.76	Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,88					879,29
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	1,8	0,8	1,44			312,30		449,71
	3-100-02	Техник II категории	чел.-ч	1,8	0,8	1,44			298,32		429,58
	Итого прямые затраты										879,29
	ФОТ										879,29
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					650,67
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					316,54
	Всего по позиции										1 846,50
4	ГЭСНп01-11-010-01	Измерение сопротивления растеканию тока: заземлителя	измерение	1	1	1					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1					414,86
	2-100-06	Рабочий 6 разряда	чел.-ч	0,5		0,5			419,51		209,76
	3-200-03	Инженер III категории	чел.-ч	0,5		0,5			410,19		205,10
	Итого прямые затраты										414,86
	ФОТ										414,86
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					307,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					149,35
		Всего по позиции							871,21		871,21
5	ГЭСНп01-11-011-01	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами	100 измерений	0,06	1	0,06					
		Объем=(2+4) / 100									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,7776					322,59
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	6,48		0,3888			419,51		163,11
		3-200-03 Инженер III категории	чел.-ч	6,48		0,3888			410,19		159,48
		Итого прямые затраты									322,59
		ФОТ									322,59
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					238,72
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					116,13
		Всего по позиции							11 290,67		677,44
6	ГЭСНп01-11-013-01	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	шт	6	1	6					
		Объем=2+4									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6					2 489,10
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	0,5		3			419,51		1 258,53
		3-200-03 Инженер III категории	чел.-ч	0,5		3			410,19		1 230,57
		Итого прямые затраты									2 489,10
		ФОТ									2 489,10
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					1 841,93
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					896,08
		Всего по позиции							871,19		5 227,11
7	ГЭСНп01-11-028-01	Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям	шт	6	1	6					
		Объем=2+4									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,92					796,51
		2-100-06 Рабочий 6 разряда	чел.-ч	0,16		0,96			419,51		402,73
		3-200-03 Инженер III категории	чел.-ч	0,16		0,96			410,19		393,78
		Итого прямые затраты									796,51
		ФОТ									796,51
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					589,42
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					286,74
		Всего по позиции							278,78		1 672,67
		Итого по разделу 1 Пуско-наладочные работы :									
		Итого прямые затраты (справочно)									13 963,95
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									13 963,95
		Прочие затраты									29 324,29
		Пусконаладочные работы									29 324,29
		в том числе:									
		оплата труда									13 963,95
		накладные расходы									10 333,32
		сметная прибыль									5 027,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого ФОТ (справочно)									13 963,95
		Итого накладные расходы (справочно)									10 333,32
		Итого сметная прибыль (справочно)									5 027,02
		Итого по разделу 1 Пуско-наладочные работы									29 324,29
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									
		ПНР "вхолостую"									23 459,43
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_т.п.1.1		Электротехнические устройства									23 459,43
		ПНР "под нагрузкой"									5 864,86
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_т.п.1.1		Электротехнические устройства									5 864,86
		Справочно									
		затраты труда рабочих					42,2576				
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									13 963,95
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									13 963,95
		Прочие затраты									29 324,29
		Пусконаладочные работы									29 324,29
		в том числе:									
		оплата труда									13 963,95
		накладные расходы									10 333,32
		сметная прибыль									5 027,02
		Всего ФОТ (справочно)									13 963,95
		Всего накладные расходы (справочно)									10 333,32
		Всего сметная прибыль (справочно)									5 027,02
		НДС 20%									5 864,86
		ВСЕГО по смете									35 189,15
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									
		ПНР "вхолостую"									23 459,43
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_т.п.1.1		Электротехнические устройства									23 459,43
		ПНР "под нагрузкой"									5 864,86
		в том числе:									
421/пр_2020_прил.8_т.п.1.1		Электротехнические устройства									5 864,86
		Справочно									
		затраты труда рабочих					42,2576				

Составил: _____ Л.Ф.Тимергалиев

